**POZEW O EKSMISJĘ**

…………., dnia …..........................

Sąd Rejonowy w ………………….

 ……Wydział Cywilny

**POZEW O EKSMISJĘ**

**Powód** : …………………………………………………………………………………….

 (imię i nazwisko, PESEL , adres zamieszkania )

**Pozwany** :…………………………………………………………………………………..

 (imię i nazwisko, PESEL- jeżeli jest znany ,adres zamieszkania )

1)Wartość przedmiotu sporu:

**Działając w imieniu własnym wnoszę o:**

1. nakazanie pozwanemu/pozwanym……….. aby opróżnił/opróżnili wraz ze wszystkimi rzeczami i prawami jego reprezentującymi lokal mieszkalny nr …......, położony w ….......... przy ul.............................................. i wydał go powodowi
2. dopuszczenie i przeprowadzenie dowodów z zeznań świadków ( imię, nazwisko, adres zamieszkania świadków) z dokumentów…..na okoliczność zasadności żądania
3. zasądzenie od pozwanego/pozwanych (solidarnie) na rzecz powoda kosztów procesu
4. rozpoznanie sprawy również pod nieobecność powoda
5. wydanie wyroku zaocznego w przypadku spełnienia się ustawowych przesłanek

Na zasadzie art. 187 § 1 pkt 3 k.p.c. oświadczam, że …………………………………………………………………………………………………

( należy podać informację, czy strony podjęły próbę mediacji lub innego pozasądowego sposobu rozwiązania sporu, a w przypadku gdy takich prób nie podjęto, wyjaśnienie przyczyn ich niepodjęcia )

**UZASADNIENIE**

*W uzasadnieniu należy wskazać przesłanki przemawiające za zasadnością roszczenia: alkoholizm pozwanego, stosowanie przez pozwanego przemocy fizycznej lub psychicznej w stosunku do domowników, wszczynanie awantur przez pozwanego, brak przyczyniania się pozwanego do kosztów utrzymania mieszkania)*

 …................................

 (podpis)

Załączniki:

1. odpisy pozwu dla każdego pozwanego
2. dowody
3. dowód uiszczenia opłaty stałej od pozwu w wysokości 200 zł

**Objaśnienie wzoru:**

1)trzykrotna wartość miesięcznego czynszu